

## ZMLUVA O DIELO 1/2019 /OÚ

uzatvorená podľa §534 a násl. zákona č.513/91 Zb. Obchodný zákonník  
V znení neskorších predpisov /ďalej len „Obchodný zákonník“/  
/ďalej len zmluva/

### ČI. ZMLUVNÉ STRANY

- 1. Objednávateľ** - názov: **Obec Kolárovice**  
- sídlo: **Kolárovice č. 389**  
**013 54 Kolárovice**
- IČO: **321362**  
- DIČ: **2020626443**  
- bankové spojenie: **VÚB banka ,a.s. pobočka Bytča**  
- číslo účtu: **24325-432/0200**  
- zastúpený: **Ing. Jozefom Hruštincom starostom obce**
- 2. Zhotoviteľ** - obchodne meno: **Milan Dižo**  
- sídlo firmy: **Kolárovice 343, 013 54**  
- IČO: **51095572**  
- DIČ: **SK 1080348302**  
- bankové spojenie: **VÚB Žilina**  
- číslo účtu: **2416916556/0200**  
- zastúpený: **Milan Dižo Kolárovice 343, 013 54 Kolárovice**

### ČII PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je úprava zmluvných podmienok , vrátane práv a povinností zmluvných strán , za ktorých sa Zhotoviteľ zaväzuje za odmenu vykonať pre Objednávateľa dielo riadne a včas , na svoje nebezpečenstvo a náklady a Objednávateľ sa zaväzuje predmet diela prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie.

### ČLIII PREDMET DIELA

1. Predmetom diela je strhnutie starej krytiny šindľa a nové prekrytie strechy – kultúrny dom centrum, dom smútku a kostnice – havarijný stav. ( zateká do budov)
2. Predmet diela je z hľadiska štruktúry a rozsahu bližšie špecifikovaný v Súťažných podkladoch a v Prehľade rozpočtových nákladov. ( č. 1357072195)
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo špecifikované v ods.1 a ods.2 podľa schválených súťažných podkladov.

### ČLIV. ČAS PLNENIA PREDMETU DELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet diela a to:  
od 24. 7. 2019 do 13. 9. 2019
2. Objednávateľ sa zaväzuje počas doby vykonávania predmetu diela ods.1 riadne a včasne spolupôsobiť a spolupracovať so Zhotoviteľom najmä:
  - Zabezpečiť vstup na staveniská za účelom vykonávania potrebných prác podľa požiadaviek Zhotoviteľa
3. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok vykonať dielo ukončením prác podľa Čl.III. preukázaním garantovaných parametrov a prevzatím realizovaného diela Objednávateľom.
4. Zhotoviteľ pripraví dielo v rozsahu podľa Čl. III. na odovzdanie pred dohodnutým termínom podľa čl. IV ods. 1 , zaväzuje sa Objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom termíne a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa Čl. VII.

### ČLV.

Odovzdanie a prevzatie staveniska bude vykonané :  
Odovzdanie priestorov 24.7.2019, prevzatie priestorov 13. 9. 2019

**Čl.VI.**  
**PODMIENKY VYKONANIA A PREVZATIA DIELA**

1. Spôsob vykonania predmetu diela sa bude riadiť ustanoveniami § 550 -553 Obchodného zákonníka.
2. Predmet diela musí byť vykonaný v súlade s požiadavkami uvedenými v súťažnej dokumentácii.
3. Osobami zodpovednými a oprávnenými konať za Objednávateľa sú:  
Ing. Jozef Hruštinec , starosta obce Kolárovice
4. Osobou zodpovednou za celé dielo a oprávnenou konať za Zhotoviteľa je  
Milan Dižo, Kolárovice 343, 013 54 Kolárovice
5. Ing. Jozef Hruštinec , odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko , hneď po podpísaní zmluvy, najneskôr do 24.7.2019 vrátane.
6. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri výkone prác, dodržiavať čistotu prjazdových komunikácií v zmysle cestného zákona a zabezpečiť bezpečnosť na stavbe a ňou dotknutom území. Za materiál nakúpený k zhotoveniu diela.
7. Za dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a pravidiel požiarnej ochrany na stavenisku zodpovedá Zhotoviteľ.
8. Zhotoviteľ najneskôr 5 dní pred ukončením diela oznámi túto skutočnosť objednávateľovi. Objednávateľ na základe oznámenia Zhotoviteľa o ukončení diela určí termín preberacieho konania a to najneskôr do 5 dní od jeho doručenia.
9. Zhotoviteľ je po ukončení predmet diela povinný uvoľniť stavenisko a odovzdať ho Objednávateľovi najneskôr do termínu podľa Čl.V.
10. Zhotoviteľ svoj záväzok vykonať dielo splní v súlade s stanoveniami § 554 a§555 Obchodného zákonníka odovzdaním predmetu diela.
11. Ak Objednávateľ odmietne dielo prevziať je povinný spísať zápis o odmietnutí prevzatia diela a uviesť v ňom svoje dôvody. Po odstránení nedostatkov , pre ktoré Objednávateľ odmietol prevziať dielo sa opakuje konanie o prevzatí, pričom , sa primerane použijú pravidlá uvedené v tomto Čl. zmluvy .Do doby odstránenia nedostatkov je objednávateľ oprávnený zadržať platbu do výšky 10 % ceny za vykonanie predmetu diela podľa Čl. VII. Ods. 1

**ČL VII.**  
**CENA ZA VYKONANIE PREDMETU DIELA**

1. Objednávateľ zaplatí za riadne a včas vykonané dielo sumu vo výške 30 200,- € slovom / tridsaťtisíc dvesto eur./ . Objednávateľ môže uhradiť zálohovú faktúru Zhotoviteľovi do výšky 70% z celkovej výšky zákazky. ( 21 140,- €.) Celková fakturácia bude vyplatená po zhotovení a odovzdaní diela.
2. Cena za vykonanie predmetu diela špecifikovaná v ods.1 je stanovená Verejným obstarávaním/.
3. V cene za vykonanie predmetu diela sú zahrnuté všetky práce a náklady spojené s vykonaním predmetu diela podľa Čl.VI. ods.3/ a je určená bez DPH. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
4. Cena za vykonanie predmetu diela je Verejným obstarávaním vysúťažená, ako cena maximálna a konečná. Možno ju meniť len v súlade s stanoveniami zákona o cenách po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a v prípade skrytých nepredpokladaných závad.

**ČL VIII.**  
**PODMIENKY FAKTURÁCIE A PLATBY**

1. Objednávateľ bude cenu za vykonanie predmetu diela uhrádzať na základe faktúry vystavenej a doručenej Objednávateľovi.
2. Faktúra podľa ods.1 budú vystavené po dokončení a odovzdaní diela/ a musí obsahovať údaje v súlade o zákonom NR SR.
3. Platnosť faktúr je 14 dní od ich doručenia Objednávateľovi.
4. Faktúra je uhradená až v deň pripísania fakturovanej sumy celkom na účet Zhotoviteľa.
5. Ak faktúra neobsahuje údaje uvedené v ods.2 , je Objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie alebo prepracovanie. Ak došlo k oprávnenému vráteniu faktúry Objednávateľom , plynutie lehoty splatnosti faktúry podľa ods.3 preruší a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vystavenej faktúry Objednávateľom.

**ČL IX.**  
**ZÁRUČNÁ DOBA , ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A PODMIENKY REKLAMÁCIE**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutej kvalite, zodpovedajúcej platným právnym predpisom a príslušným technickým normám.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet diela bude mať dohodnutú kvalitu tak, aby bol spôsobilý plniť dohodnutý účel.
3. V prípade výskytu vady predmetu diela v záručnej dobe 5 rokov od odovzdania diela Objednávateľovi sa Zhotoviteľ zaväzuje ju bezplatne odstrániť v lehote do 48 hodín od uplatnenia reklamácie Objednávateľom.
4. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia predmetu diela Objednávateľom, a to v dĺžke 5 rokov.
5. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi vady diela:
  - a, bez zbytočného odkladu o tom, čo ich zistil
  - b, bez zbytočného odkladu po tom, čo ich mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke, najneskôr však do konca záručnej doby.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky diela:
  - a, v okamihu jeho odovzdania Objednávateľovi
  - b, vzniknuté po odovzdaní, ak boli spôsobené porušením povinností Zhotoviteľom neboli zrejmé pri odovzdávaní.

#### **Čl. X. ZMLUVNÁ POKUTA**

1. Pri nedodržaní lehoty vykonania diela, ktorá je konkretizovaná v Čl. V., je Zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela podľa Čl. VII.
2. Zmluvná pokuta nemá vplyv na náhradu škody, ktorá vznikla zmluvnej strane nesplnením zmluvnej povinnosti.

#### **Čl. XI. VZNIK ZÁVÄZKU**

1. Záväzok vzniká medzi zmluvnými stranami okamihom nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

## **Čl. XII. VYŠŠIA MOC**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady , ktoré nie sú závislé na vôli a konaní zmluvných strán , a ktoré zmluvné strany nie sú spôsobilé ovplyvniť / napr.: vojnový stav , mobilizácia , živelné pohromy , zmena spoločensko - ekonomického systému a pod.

## **Čl. XIII. SPÔSOBY SKONČENIA PLATNOSTI A ÚČINNOSTI ZMLUVY**

1. Platnosť a účinnosť zmluvy skončí:
  - a, dohodou zmluvných strán,
  - b, okamžitým zrušením zmluvy.
2. Okamžitým zrušením končí platnosť a účinnosť zmluvy v týchto prípadoch:
  - a, ak Zhotoviteľ opakovane , a napriek minimálne 3 – násobnému písomnému upozorneniu zo strany Objednávateľa nevykoná predmet diela v dohodnutej kvalite a dohodnutej lehote plnenia
  - b, ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz.
3. Týmto článkom zmluvy nie je dotknuté právo ktorejkoľvek zo zmluvných strán odstúpiť od zmluvy podľa Čl. XII. Ods.2.

## **Čl. XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmeniť , alebo doplniť zmluvu je možné len v písomnej forme , na základe súhlasne prejavenej vôle zmluvných strán , a to formou dodatkov k zmluve , ktoré musia byť riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán. K návrhu dodatkov sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
2. Na platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda zmluvných strán v celom texte.
3. V prípade zmeny obchodného mena , adresy sídla alebo bankového spojenia a čísla účtu je každá zo zmluvných strán povinná bezodkladne oznámiť túto skutočnosť druhej strane.
4. Prípadné spory medzi zmluvnými budú riešené podľa platného a účinného

objektívneho práva Slovenskej republiky , a ak nedôjde k ich urovnaniu formou dohody , bude ich rozhodovať vecne a miestne príslušný súd SR určený podľa príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.

5. Pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak , riadia sa zmluvné vzťahy a právne pomery zmluvných strán príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími súvisiacimi všeobecne právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú k predmetu zmluvy.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu, s ktorým sa dôkladne oboznámili porozumeli, na znak čoho ju v štyroch vyhotoveniach podpisujú.
7. Každá so zmluvných strán obdrží dva rovnopisy zmluvy.
8. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.


V Kolároviach 17. Júla 2019



**Milan Dižo**  
013 54 Kolárovice 343  
IČO: 51095572, DIČ: 109034830  
tel.: 0907 262 611

.....  
Odtlačok pečiatky  
a podpis Zhotoviteľa

**OBEC KOLÁROVICE**  
obecný úrad  
013 54 KOLÁROVICE  
IČO: 321362, DIČ: 2020626447



.....  
Odtlačok pečiatky  
a podpis Objednávateľa