

Zápisnica

**z IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kolárovice, ktoré sa konalo
dňa 12. septembra 2016 o 16,00 hod. v zasadačke Obecného úradu Kolárovice**

Prítomní: poslanci OZ v počte 8: Mgr. Ján Ciesarík, Ing. Juraj Hlavoň, Marián Hulín,
Ing. Matej Mičienka, Stanislav Skukálek, Mgr. Jozefa
Šupíková, Marián Tatala, Emília Uherková
starosta obce: Ing. Jozef Hruštinec
pracovníčky OcÚ: p. Helena Klacková
p. Viera Drličiaková
kontrolór obce: Bc. Jozefína Šipková

PROGRAM

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Informácia o plnení uznesení z III. zasadnutia OZ
4. Správa audítora k účtovnej závierke obce Kolárovice za rok 2015
5. Informácia o plnení rozpočtu obce Kolárovice v r. 2016
6. Schválenie nájmu nebytových priestorov v kultúrnom dome Kolárovice č. 355, postavený na pozemku C KN 385 k. ú. Kolárovice z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi: Pavol Fuček, bytom Kolárovice č. 138
7. Schválenie nájmu nebytových priestorov v kultúrnom dome Kolárovice č. 355, postavený na pozemku C KN 385 k. ú. Kolárovice z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi: Mária Lutišanová rod. Grznárová, bytom Kolárovice č. 203
8. Nájom časti pozemku C KN 1510, záhrady o výmere 850 m² k. ú. Kolárovice pre žiadateľov:
 - a) Anna Blaščíková, Bulharská č. 23, 010 08 Žilina
 - b) Spoločenstvo vlastníkov bytov Kolárovice č. 16
9. Žiadosť p. Vladimíra Dorušinca, bytom Kolárovice č. 17 o prenájom priestorov budovy Zdravotného strediska Kolárovice č. 457, postavená na pozemku C KN 1958 k. ú. Kolárovice na účely poskytovania masérskych služieb
10. Rôzne – doručená pošta
informácie starostu
11. Diskusia
12. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Jozef Hruštinec. Privítal prítomných a konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

UZNESENIE č. 95

Obecné zastupiteľstvo v Kolárovinciach

A. schvaľuje

predložený program rokovania obecného zastupiteľstva

Hlasovanie – za: Mgr. Ján Ciesarík, Ing. Juraj Hlavoň, Marián Hulín, Ing. Matej Mičienka, Stanislav Skukálek, Mgr. Jozefa Šupíková, Marián Tatala, Emília Uherková

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

- za zapisovateľa zápisnice je určená - p. Helena Klacková
- za overovateľov zápisnice sú určení - Marián Tatala
Mgr. Ján Ciesarík
- do návrhovej komisie sú navrhnutí – Mgr. Jozefa Šupíková
Emília Uherková
Stanislav Skukálek

Hlasovanie – za: Mgr. Ján Ciesarík, Ing. Juraj Hlavoň, Marián Hulín, Ing. Matej Mičienka, Stanislav Skukálek, Mgr. Jozefa Šupíková, Marián Tatala, Emília Uherková

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení z III. zasadnutia OZ

Uznesením č. 94 z III. zasadnutia OZ bola daná povinnosť prizvať vlastníkov bytov bytového domu Kolárovice č. 16 a p. Annu Blaščíkovú, bytom Bulharská č. 23, Žilina, ktorí podali písomné žiadosti o nájom pozemku C KN 1510 k. ú. Kolárovice – **úloha bola splnená**. Prizvaní žiadatelia o nájom pozemku sú prítomní na zasadnutí OZ.

UZNESENIE č. 96

Obecné zastupiteľstvo v Kolárovinciach

A. berie na vedomie

Informáciu o plnení uznesení z III. zasadnutia OZ.

Hlasovanie – za: Mgr. Ján Ciesarík, Ing. Juraj Hlavoň, Marián Hulín, Ing. Matej Mičienka, Stanislav Skukálek, Mgr. Jozefa Šupíková, Marián Tatala, Emília Uherková

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 4. Správa audítora k účtovnej závierke obce Kolárovice za rok 2015

Správu nezávislého audítora obecnému zastupiteľstvu o vykonaní auditu účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky k 31. 12. 2015 predložila kontrolórka obce Bc. Jozefína Šipková.

Uznesenie č. 97

Obecné zastupiteľstvo v Kolároviach

A. berie na vedomie

Správu nezávislého audítora obecnému zastupiteľstvu z overenia riadnej účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky k 31. 12. 2015.

Hlasovanie – za: Mgr. Ján Ciesarík, Ing. Juraj Hlavoň, Marián Hulín, Ing. Matej Mičienka, Stanislav Skukálek, Mgr. Jozefa Šupíková, Marián Tatala, Emília Uherková

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 5. Informácia o plnení rozpočtu obce v r. 2016

Informáciu o plnení rozpočtu k 30. 06. 2016 prítomným predložila účtovníčka obce p. Viera Drličáková. Predložila celkové plnenie rozpočtu podľa príjmov a výdavkov s tým, že celkové hospodárenie obce je s kladným zostatkom 150.543 €.

UZNESENIE č. 98

Obecné zastupiteľstvo v Kolároviach

A. berie na vedomie

Informáciu o plnení rozpočtu obce Kolárovice k 30. 06. 2016:

Príjmy celkom: :	Rozpočet: 1 211 408 €	Plnenie: 691 672 €
Výdavky celkom:	1 200 413 €	541 129 €
Hospodárenie celkom:	10 995 €	150 543 €

Hlasovanie – za: Mgr. Ján Ciesarík, Ing. Juraj Hlavoň, Marián Hulín, Ing. Matej Mičienka, Stanislav Skukálek, Mgr. Jozefa Šupíková, Marián Tatala, Emília Uherková

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 6. Schválenie nájmu nebytových priestorov v kultúrnom dome Kolárovice č. 355, postavený na pozemku C KN 385 k. ú. Kolárovice z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájomcovi: Pavol Fuček, bytom Kolárovice č. 138

Uznesením Obecného zastupiteľstva v Kolároviach č. 87 zo dňa 13. 06. 2016 bol ustanovený dôvod nájmu hodný osobitného zreteľa, ktoré bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce.

Oznámenie o zámere obce Kolárovice prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa bolo zverejnené na úradne tabuli a webovej stránke obce dňa 22. 08. 2016, čím bola splnená podmienka uvedená v ustanovení §-u 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Poslancom OZ bolo toto oznámenie doručené spolu s pozvánkou.

UZNESENIE č. 99

Obecné zastupiteľstvo v Kolároviach

A. konštatuje, že

zámer obce Kolárovice prenajať nehnuteľný majetok – kultúrny dom Kolárovice č. 355, postavený na pozemku C KN 385 k. ú. Kolárovice zapísaný v 1/1 na obec Kolárovice z dôvodov hodných osobitného zreteľa bol podľa §-u 9a ods. 9 písm.

c)

zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce v dobe od 22. 08. 2016 – 09. 09. 2016.

B. schvaľuje

v zmysle §-u 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva nájom nehnuteľného pozemku – kultúrny dom súpisné číslo 355, postavený na pozemku C KN 385 k. ú. Kolárovice, vedený na liste vlastníctva č. 1 v 1/1 na obec Kolárovice p. Pavlovi Fučekovi, bytom Kolárovice č. 138 na dobu 5 rokov za dohodnutú sumu 2 400,00 € (slovom dvetisícštyristo €) za kalendárny za celý predmet nájmu, a to z dôvodu hodné osobitného zreteľa, ktorým je – Pokračovanie poskytovania kvalitných služieb občanom obce Kolárovice - vývarovňa pre dôchodcov, rodinné a spoločenské akcie, bezplatné poriadanie kultúrnych akcií obcou Kolárovice. Menovaný v tejto prevádzke v súčasnej dobe pracuje a chce nadviazať na trend poskytovania týchto služieb.

Hlasovanie – za: Mgr. Ján Ciesarík, Ing. Juraj Hlavoň, Marián Hulín, Ing. Matej Mičienka, Stanislav Skukálek, Mgr. Jozefa Šupíková, Marián Tatala, Emília Uherková

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 7. Schválenie nájmu nebytových priestorov v kultúrnom dome Kolárovice č. 355, postavený na pozemku C KN 385 k. ú. Kolárovice z dôvodu Hodného osobitného zreteľa nájomcovi: Mária Lutišánová, bytom Kolárovice č. 203

Uznesením Obecného zastupiteľstva v Kolároviach č. 88 zo dňa 13. 06. 2016 bol ustanovený dôvod nájmu hodný osobitného zreteľa, ktoré bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce.

Oznámenie o zámere obce Kolárovice prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 22. 08. 2016, čím bola splnená podmienka uvedená v ustanovení §-u 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Oznámenie poslanci OZ dostali spolu s pozvánkou.

UZNESENIE č. 100

Obecné zastupiteľstvo v Kolároviach

A. konštatuje, že

zámer obce Kolárovice prenajať nehnuteľný majetok – 35 m² v kultúrnom dome Kolárovice č. 355 (*vstup vpravo od hlavného vchodu*), postavený na pozemku C KN 385 k. ú Kolárovice zapísaný v 1/1 na obec Kolárovice z dôvodov hodných

osobitného zreteľa bol podľa §-u 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce v dobe od 22. 08. 2016 – 09. 09. 2016.

B. schvaľuje

v zmysle §-u 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva nájom nehnuteľného pozemku – 35 m² v kultúrnom dome súpisné číslo 355, postavený na pozemku C KN 385 k. ú. Kolárovice, vedený na liste vlastníctva č. 1 v 1/1 na obec Kolárovice p. Márii Lutišanovej, bytom Kolárovice č. 203 na dobu 5 rokov za dohodnutú sumu 204,00 € (dvestoštyri €) za kalendárny

rok za celý predmet nájmu, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je,

že menovaná uvedenú prevádzku zriadila vlastných zdrojov a urobila drobné stavebné úpravy, aby bola miestnosť po hygienickej i estetickej stránke vhodná na

kaderníctvo a chce pokračovať v poskytovaní kvalitných služieb občanom obce Kolárovice.

Hlasovanie – za: Mgr. Ján Ciesarík, Ing. Juraj Hlavoň, Marián Hulín, Ing. Matej Mičienka, Stanislav Skukálek, Mgr. Jozefa Šupíková, Marián Tatala, Emília Uherková

proti: 0

zdržal sa hlasovania: 0

K bodu 8. Nájom časti pozemku C KN 1510, záhrada o výmere 850 m² k. ú. Kolárovice pre žiadateľov:

a) Anna Blaščíková, Bulharská č. 23, 010 08 Žilina

b) Spoločenstvo vlastníkov bytov Kolárovice č. 16

Menovaným žiadateľom bola poštou zaslaná pozvánkou na dnešné rokovanie obecného zastupiteľstva.

Kontrolórka obce prítomných informovala, že obec môže svoj majetok dať do nájmu na základe obchodnej verejnej súťaže, priamym nájmom alebo z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Z prítomných žiadateľov požiadal o slovo p. Blaščík, ktorý poznamenal, že o pozemok sa treba starať, udržiavať ho a navrhol, aby sa pozemok rozdelil.

Poslanci OZ poverili stavebnú komisiu o vykonanie miestneho šetrenia, na ktorom sa určia m² pre žiadateľov.

UZNESENIE č. 101

Obecné zastupiteľstvo v Kolároviach

A. doporučuje

Stavebnej komisii vykonať miestne šetrenie na pozemku parcelné číslo C KN 1510

k. ú. Kolárovice z dôvodu nájmu pozemku a určiť m² pre žiadateľov. O termíne stretnutia informovať účastníkov konania.

Hlasovanie – za: Ing. Juraj Hlavoň, Marián Hulín, Ing. Matej Mičienka, Stanislav Skukálek, Mgr. Jozefa Šupíková, Marián Tatala, Emília Uherková
proti: 0

zdržal sa hlasovania: Mgr. Ján Ciesarík

K bodu 9. Žiadosť p. Vladimíra Dorušinca, bytom Kolárovice č. 17 o prenájom priestorov budovy Zdravotného strediska Kolárovice č. 457, postavená na pozemku C KN 1958 k. ú. Kolárovice na účely poskytovania masérskych služieb.

Starosta obce prítomných informoval o pracovnom stretnutí starostov s riaditeľkou Odboru zdravotníctva ŽSK vo veci zotrvania LSPP – lekárskej služby prvej pomoci pre občanov nášho regiónu, a to od 17,00 – 22,00 hodiny.

K žiadosti o nájom priestorov v Zdravotnom stredisku Kolárovice poznamenal, že obvod Kolárovice, Petrovice a obvod po MUDr. Kyselovi preberá lekár z Ukrajiny.

Starosta z Kolárovíc a Petrovíc spoločne navrhli, aby aspoň jeden deň v týždni bol v danej obci.

Nakoľko MUDr. Chudej má nájomnú zmluvu do 29. 11. 2016, starosta poznamenal, že žiadosť p. Vladimíra Dorušinca môže byť vzatá do úvahy až po doriešení poskytovania lekárskeho služieb v uvedených priestoroch..

UZNESENIE č. 102

Obecné zastupiteľstvo v Kolároviach

A. berie na vedomie

Žiadosť p. Vladimíra Dorušinca, bytom Kolárovice č. 17 o prenájom priestorov budovy Zdravotného strediska Kolárovice č. 457, postavená na pozemku C KN 1958 k. ú. Kolárovice, ktorá je vo vlastníctve obce.

Nájom priestorov bude prejednaný až po doriešení poskytovania lekárskej služby pre dospelých v týchto priestoroch.

Hlasovanie – za: Mgr. Ján Ciesarík, Ing. Juraj Hlavoň, Marián Hulín, Ing. Matej Mičienka, Stanislav Skukálek, Mgr. Jozefa Šupíková,

Marián Tatala, Emília Uherková
proti: 0
zdržal sa hlasovania: 0

6

K bodu 10. Rôzne - (Doručená pošta a informácie starostu)

V rôznom starosta obce informoval, že zo strany SEVAK-u bolo dokončené asfaltovanie cesty po kanalizácii a vodovode. Zbytok cesty bude asfaltovať obce z vlastných finančných prostriedkov. Ďalej informoval, že je vyhlásená verejná súťaž na dokončenie asfaltovania cesty a chodníkov na miestnom cintoríne. Táto verejná súťaž bude na dva roky a v roku 2017 by sa asfaltovali bočné ulice, parkovisko na Čiakove a vjazd z hlavnej cesty do Korytného. Tiež informoval o kontrole centrálnej zóny.

Následne prítomných informoval o platnosti nového zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Z dôvodu nového zákona a Všeobecne záväzného nariadenia obce Kolárovice č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavenými odpadmi na území obce Kolárovice boli občania oboznámení o rozmiestnení kontajnerov na separovaný odpad, a to na 9 miestach v obci.

Občania sú povinní odpad triediť podľa komodít, ktoré sú vyznačené na kontajneroch.

Informoval tiež, že od 01. 09. 2017 by mal byť v ZŠ počet žiakov 250. Pri nižšom počte žiakov bude obec na chod prevádzky ZŠ doplácať z vlastných finančných prostriedkov.

Čo sa týka čistenia cintorína, kosenia pozemkov a čistenie potoka poznamenal, že občania, ktorí vykonávajú malé obecné služby v obci nestačia tieto práce pokryť, nakoľko je ich málo.

Pán starosta ešte informoval, že po dokončení ROEP sú občania, ktorí nadobudli nové vlastníctvo k pozemkom, povinní do 31. 01. 2017 podať nové daňové priznanie.

K bodu 11. Diskusia

Mgr. Jozefa Šupíková – riešiť podmytú cestu pri lávke do ulice „Zavališe“.

Ing. Juraj Hlavoň – nadviazal na požiadavku Mgr. Šupíkovej a poznamenal, že Lesy SR nedostali z ministerstva žiadne finančné prostriedky. Kritické stavy v rieke by sa mali spevniť kamennými úpravami. Tiež poznamenal, že Lesy SR nemajú robotníkov a na všetky práce musí byť súťaž. V obci Kolárovice by sa mali čistiť priehradzky.

p. Marián Hulín – upozornil, že pri dažďoch nateká z hlavnej cesty voda ku vchodu do areálu ZŠ. Požadoval zapustiť žľab do cesty od zastávky na odklonenie stekajúcej vody do kanála.

p. Emília Uherková – požadovala vynoviť inventár v kultúrnom dome Kolárovice – centrum.

p. Marián Tatala – informoval sa o termíne spustenia a napojenia sa na kanalizáciu. Do diskusie sa zapojili aj prítomní občania: Ing. Vladimír Lofaj, ktorý sa informoval o spustení kanalizácie a vodovodu v obci. Mgr. Matej Hlavoň požiadal o úpravu komunikácie v ich ulici, nakoľko sú v nej veľké diery. Starosta obce podotkol, že pred zimnou údržbou sa dovezie kameň na spevnenie a úpravu cesty.

Nakoľko sa do diskusie už nikto nezapojil, starosta prítomným poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie OZ. Oznamil termín ďalšieho zasadnutia – 12. 12. 2016.

Kolárovice, 12. 09. 2016

Ing. Jozef Hruštinec
starosta obce

Zapisovateľ zápisnice: Helena Klacková
Overovatelia zápisnice: Marián Tatala
Mgr. Ján Ciesarík